



“ПАЗАРИ ЗАПАД“ ЕАД

София 1408 бул.“ Петко Каравелов“ 5 тел :02/4949888
e-mail: pazarizapad@gmail.com; <http://pazari-zapad.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ

Със Заповед № РД-08-47/07.09.2021г. „ПАЗАРИ ЗАПАД“ ЕАД обявява КОНКУРС № 3/2021г. за отдаване под наем на павилиони и тоалетни, находящи се на Универсален общински пазар „Красна поляна“, Универсален общински пазар „Люлин I м.р.“, Универсален общински пазар „Люлин III м.р.“ и Универсален общински пазар „Люлин IV м.р.“ управлявани от дружеството на основание чл.2, ал.2 от Приложение № 2, към чл.20, ал.1 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община на Столичен общински съвет, приета с Приложение № 1 към Решение № 3 по Протокол № 27 от 27.07.2001г. на СОС, изм. и доп. с Решение № 516 по Протокол № 83 от 13.07.2006г., Решение № 756 по Протокол № 26 от 11.12.2008г., Решение № 542 по Протокол № 45 от 29.07.2009г., Решение № 322 по Протокол № 54 от 31.05.2018 г.

Цената на конкурсната документация е **20 /двадесет/ лева** без ДДС, платими в брой. Документи за участие в конкурса могат да бъдат закупени всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа, от **24.09.2021г. до 11.10.2021 г.** включително в офисите на „Пазари Запад“ ЕАД, находящи се на Универсален общински пазар „Красна поляна“ и на Универсален общински пазар „Люлин IV м.р.“ За повече информация - г-жа Катя Костова – инспектор на пазарна площадка „Красна поляна“, мобилен тел. 0886 103 859 и г-н Емил Василев – старши инспектор на пазарите в ж.к. „Люлин“, мобилен тел. 0888 932 329

Документите за участие в конкурса се подават в деловодството на дружеството, в сградата на „Пазари Запад“ ЕАД, с административен

адрес гр. София, бул. „Петко Каравелов“ № 5, ет. 2, всеки работен ден от 09:00 до 16:00 часа от **24.09.2021г. до 11.10.2021 г.** включително.

ОПИСАНИЕ НА ПАВИЛИОНИТЕ, СКЛАДОВИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ
И ТОАЛЕТНИТЕ И НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА

**Обекти разположени на Универсален общински пазар “Люлин I м.р.”
с номера, приблизителна площ, изградени комуникации
и начална наемна цена:**

ОБЕКТИ Пазар „Люлин I м.р.”	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 2	59.00	Ел. захранване, ВиК	800.00
Павилион № 6	5.00	Ел. захранване	50.00
Павилион № 7	5.00	Ел. захранване	50.00
Павилион № 8	5.00	Ел. захранване, ВиК	60.00
Павилион № 8а-8б	19.00	Ел. захранване, ВиК	120.00
Павилион № 9-10	20.00	Ел. захранване, ВиК	120.00
Павилион № 11	7.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 12	7.00	Ел. захранване, ВиК	50.00
Павилион №13	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 14	9.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 16	7.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 18	10.00	Ел. захранване, ВиК	187.00
Павилион № 20	11.00	Ел. захранване, ВиК	187.00
Павилион № 21	12.00	Ел. захранване, ВиК	187.00
Павилион № 22	12.00	Ел. захранване, ВиК	205.00
Павилион № 25	10.00	Ел. захранване, ВиК	100.00
Павилион № 26	10.00	Ел. захранване, ВиК	100.00

Павилион № 27	10.00	Ел. хранване, ВиК	100.00
Павилион № 28	8.00	Ел. хранване, ВиК	100.00
Павилион № 29	10.00	Ел. хранване, ВиК	100.00
Павилион № 30	10.00	Ел. хранване, ВиК	100.00
Павилион № 31	9.00	Ел. хранване, ВиК	100.00
Тоалетна	60.00	Ел. хранване, ВиК	50.00

**Обекти разположени на Универсален общински пазар
“Люлин III м.р.” с номера, приблизителна площ, изградени
комуникации и начална наемна цена:**

ОБЕКТИ Пазар „Люлин III м.р.”	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион №6	24.00	Ел. хранване, ВиК	262.00
Павилион № 7	24.00	Ел. хранване, ВиК	200.00
Тоалетна	48.00	Ел. хранване, ВиК	50.00

**Обекти разположени на Универсален общински пазар
“Люлин IV м.р.” с номера, приблизителна площ, изградени
комуникации и начална наемна цена:**

ОБЕКТИ ПАЗАР „Люлин IV м.р.” /Основна част/	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 5	10.00	Ел. хранване	200.00
Павилион № 9	9.00	Ел. хранване	200.00
Павилион № 10	9.00	Ел. хранване	200.00
Павилион № 14	8.00	Ел. хранване, ВиК	170.00
Павилион № 15	8.00	Ел. хранване	170.00

Павилион № 23	9.00	Ел. захранване	200.00
Павилион № 28	16.00	Ел. захранване, ВиК	125.00
Павилион № 48a	18.00	Ел. захранване, ВиК	300.00
Тоалетна	22.00	Ел. захранване, ВиК	135.00
ОБЕКТИ ПАЗАР „Люлин IV м.р.” /Разширение/	ПРИБЛИЗИТЕЛНА ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДС
Павилион № 2.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	125.00
Павилион № 3.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 4.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 5.1	9.00	Ел. захранване, ВиК	170.00
Павилион № 6.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 7.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 8.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 9.1	9.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 11.1	18.00	Ел. захранване	125.00
Павилион № 12.1	18.00	Ел. захранване	240.00
Павилион № 18	10.00	Ел. захранване	170.00
Павилион № 35-36	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 37-38	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 43-44	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 45-46	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 47-48	8.00	Ел. захранване	150.00
Павилион № 33А	20.00	Ел. захранване	125.00

**Обекти разположени на Универсален общински пазар
“Красн поляна” с номера, приблизителна площ, изградени
комуникации и начална наемна:**

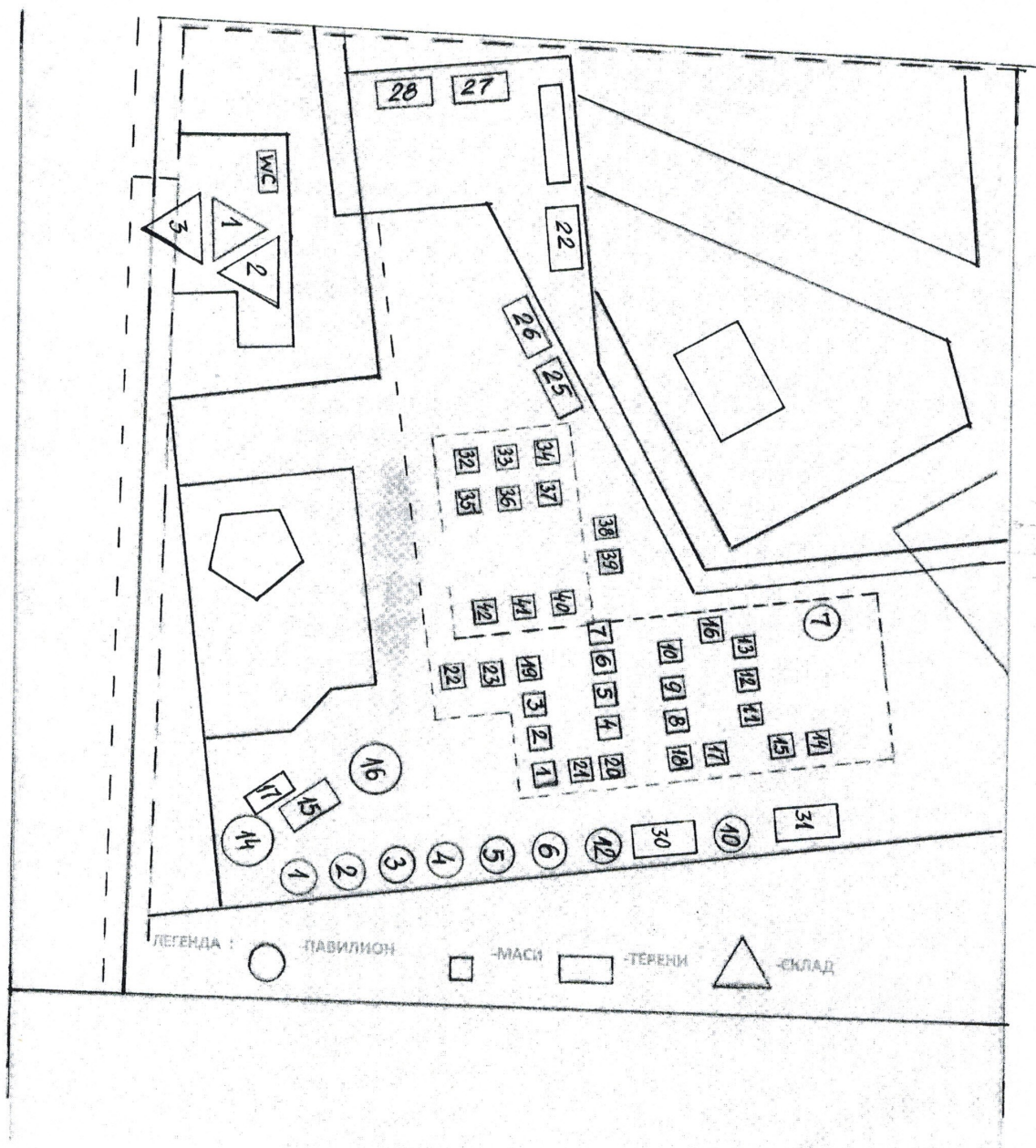
ОБЕКТИ Пазар, „Красна поляна”	ПРИБЛИЗИТЕЛН А ПЛОЩ В КВ.М.	ИЗГРАДЕНИ КОМУНИКАЦИИ	НАЧАЛНА НАЕМНА ЦЕНА В ЛЕВА БЕЗ ДДС
Павилион № 1	4.50	Ел. захранване, ВК	420.00
Павилион № 2	2.00	Ел. захранване	105.00
Павилион № 4	4.50	Ел. захранване	280.00
Павилион № 5	4.50	Ел. захранване, ВК	275.00
Склад №2	5.00	Ел. захранване, ВиК	40.00
Склад №3	2.00	Ел. захранване, ВиК	30.00
Павилион № 7	4.50	Ел. захранване	100.00
Тоалетна	30.00	Ел. захранване, ВиК	50.00

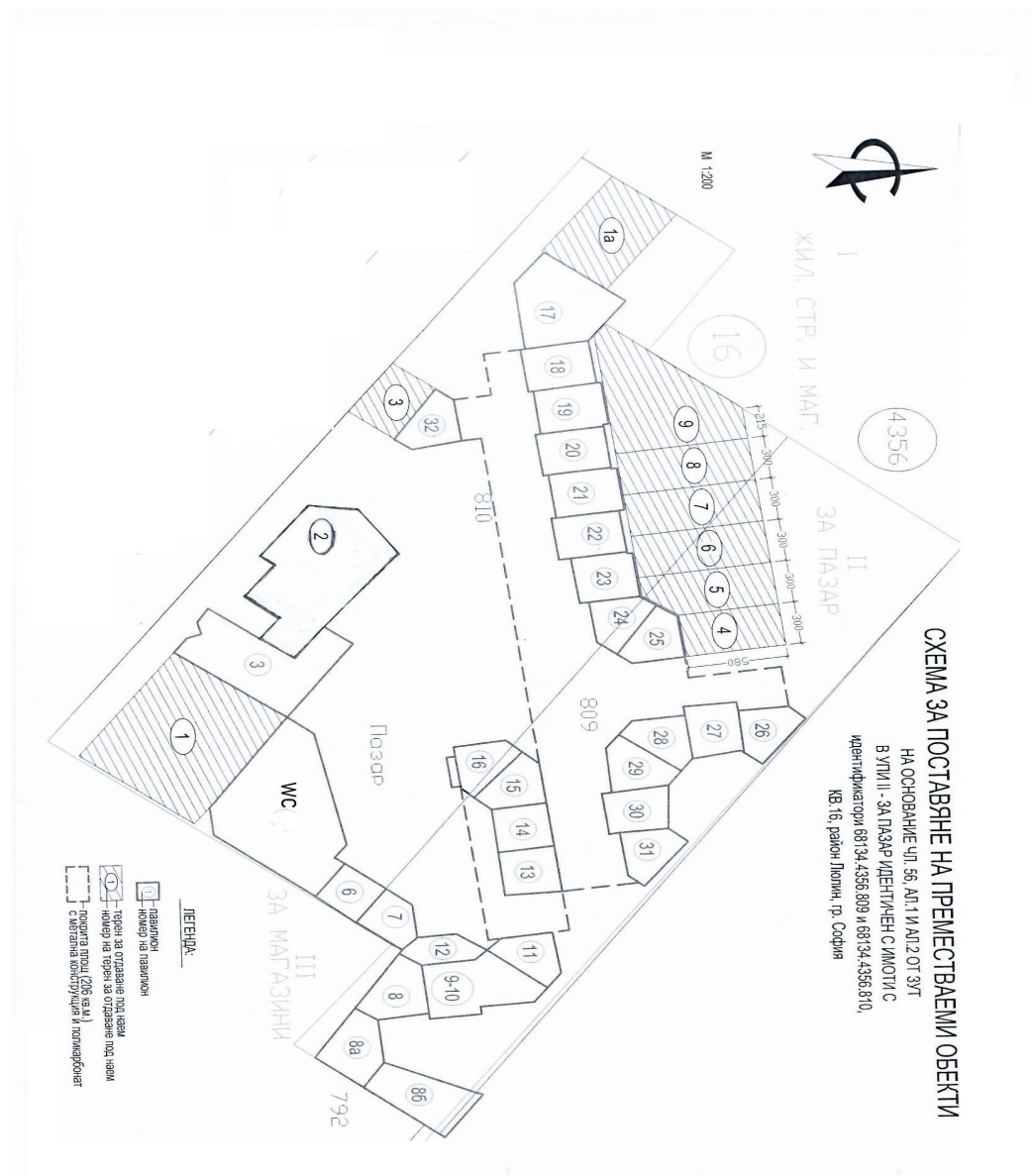
Забележка: На пазарните площадки са осигурени ток и вода.

Схеми на пазарните плащадки

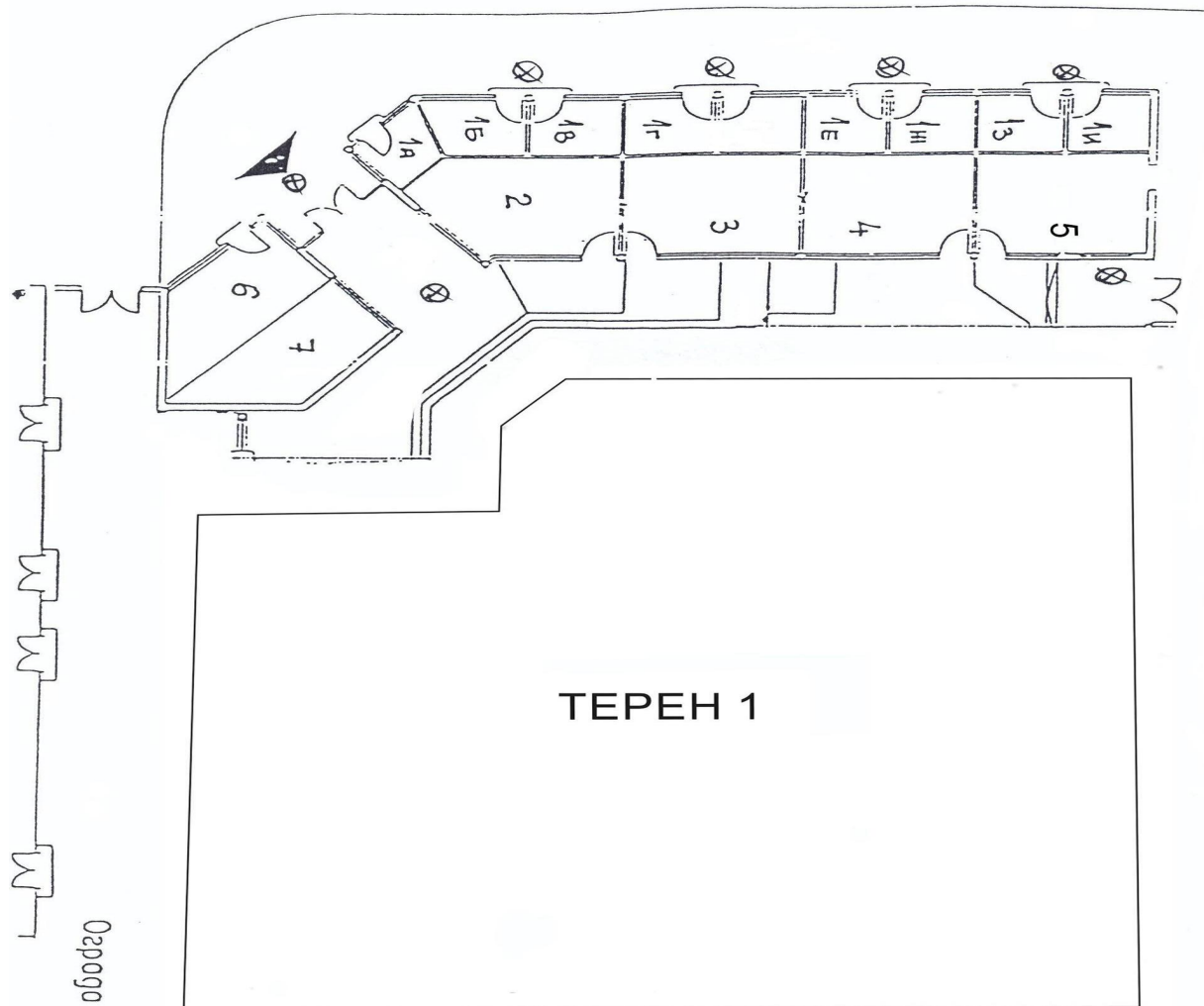
Универсален общински
пазар „Красна поляна“

Универсален общински
пазар „Люлин I м.р.“

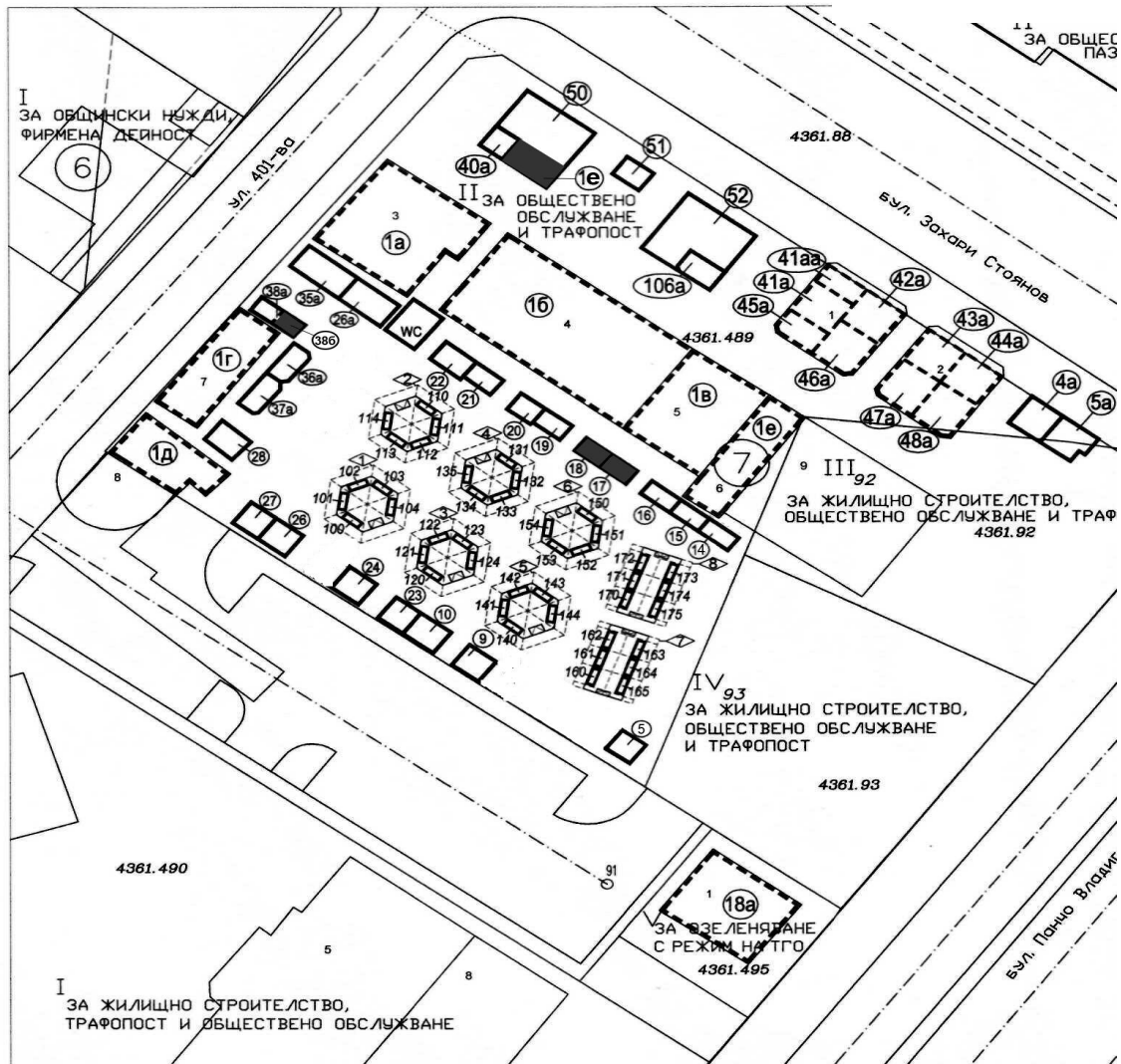




Универсален общински
пазар „Люлин III м. р.”



Универсален общински пазар „Люлин IV м.р.“



Легенда:

- ① номер на павилион
- павилион
- ① номер на павилион
- павилион, отразен в кадастралната карта

- ① номер на Покривна конструкция
- Покривна конструкция Тип 1
- ① маса за сергийна търговия
- номер на маса за сергийна търговия
- ① номер на Покривна конструкция
- Покривна конструкция Тип 2
- ① маса за сергийна търговия
- номер на маса за сергийна търговия



The diagram shows a building layout with the following room numbers and their approximate positions:

- Top-Left Section:** Rooms 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 18, 18a.
- Top-Right Section:** Rooms 11, 12, 13, 18a.
- Bottom Section:** Rooms 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47.

Rooms 18 and 18a are located at the bottom of the top-left and top-right sections, respectively. Rooms 11, 12, and 13 are located in the top-right section. Rooms 29 through 47 are located in the bottom section, arranged in a long, narrow strip.