

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Основание за проектиране

- Задание за проектиране от Възложителя;
- Изходна информация за обекта – геодезическо заснемане;

II.Обща част

Преместваемите обекти представляват група от два типа открити павилиони тип покривни конструкции – общо 8 на брой, разположени върху част от територията на пазар в ж.к. Люлин 3, ул. П.Бонев 4, гр.София.

III.Архитектурно решение

Разработени са два типа преместваеми обекти, различаващи се по своята форма – 6 броя шестоъгълни и 2 броя правоъгълни. Изградени са от стоманена конструкция, която не е трайно прикрепена към земната основа. Покритието е решено на две нива – горен плътен скатен покрив от битумни керемиди и по-нисък покрив над зоната с масите за излагане, покрит с прозрачен поликарбонат. Зоната на масите и обслужващата зад тях е повдигната на подиум, естествено произлизащ от конструктивните елементи по терена.

Строителни материали:

- Стоманена конструкция – грундирана и боядисана в цвят по RAL 9004;
- Подиум – дек от кофразни дъски;
- Покриви – плътен от OSB плоскости и битумни керемиди и прозрачен от многостенен поликарбонат

Цветна схема:

Според означенията в чертежи;

Обзавеждане:

За обзавеждането се използват съществуващи маси – почистени, грундирани и боядисани по указан дизайн.

VIII. Заключение

Обяснителната записка е неразделна част от Работния проект и следва да се ползва съвместно с чертежите. За съставяне на настоящия проект, част Архитектура, са използвани следните действащи нормативни документи:

- Закон за Устройство на Територията;

- Наредба №4 за обхвата и съдържание на инвестиционните проекти;
- Наредба 2 за ПСТН;
- Наредба No4 от 01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания и други действащи нормативи и стандарти.
- Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

IX. Площни показатели:

Преместваем обект Тип 1 – 21,7 m²

Преместваем обект Тип 2 – 24,8 m²

X. Обхват на проекта на фаза РАБОТЕН ПРОЕКТ:

Проектът е разработен по части:

- Архитектура;
- Конструкции;
- Електро инсталации;
- ПБЗ

март, 2016г.

ПРОЕКТАНТ:

арх. П. Демирева